

UBND TỈNH QUẢNG TRỊ  
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-VP  
V/v thông báo triển khai  
DVCTT toàn trình và một phần  
thuộc phạm vi chức năng giải  
quyết của Sở Xây dựng

Quảng Trị, ngày tháng 3 năm 2023

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng.

Ngày 09/3/2023, UBND tỉnh đã có Quyết định số 384/QĐ-UBND về ban hành Danh mục dịch vụ công trực tuyến (DVCTT) mức toàn trình và dịch vụ công trực tuyến một phần thực hiện trên địa bàn tỉnh Quảng Trị năm 2023. Theo đó, Sở Xây dựng có 54 DVCTT toàn trình và một phần thuộc phạm vi chức năng giải quyết đã được công bố tại Quyết định này (trong đó có 19 DVCTT toàn trình và 35 DVCTT một phần)..

Nhằm phục vụ tốt hơn cho các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh, góp phần tăng cường cải cách hành chính, cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, nâng cao chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh (PCI), Sở Xây dựng đã phối hợp với Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh tích hợp 54 DVCTT toàn trình và một phần trên lên Cổng dịch vụ công của tỉnh tại địa chỉ <https://dichvucong.quangtri.gov.vn>.

Sở Xây dựng kính thông báo đến quý cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân để biết và sử dụng các Dịch vụ công trực tuyến nêu trên. Trong quá trình thực hiện, nếu có phát sinh vướng mắc, khó khăn đề nghị liên hệ bộ phận tiếp nhận và trả kết quả Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh (Địa chỉ: Số 22 Trần Hưng Đạo, thành phố Đông Hà, SĐT: 0233.3636992) để được hướng dẫn, giải quyết. (Gửi kèm theo Phụ lục danh mục các DVCTT)

Kính mong sự quan tâm, phối hợp của Quý cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân./.

**Nơi nhận:**

- Như trên (th/h);
- GD, PGD Sở;
- Lưu: VT, VP.

**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Thanh Hải**

**PHỤ LỤC**  
**DANH MỤC DỊCH VỤ CÔNG TRỰC TUYẾN TOÀN TRÌNH VÀ MỘT PHẦN NĂM 2023**

(Kèm theo Công văn số /SXD-VP ngày /11/2022 của Sở Xây dựng)

TT	Nhóm dịch vụ	Tên Dịch vụ / TTHC	Mã TTHC	Dịch vụ công trực tuyến	
				Toàn trình	Một phần
1	Kinh doanh bất động sản	Cấp mới chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản	1.002572.000.00.00.H50		x
2	Kinh doanh bất động sản	Cấp lại (cấp đổi) chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản	1.002625.000.00.00.H50		x
3	Nhà ở và công sở	Thủ tục thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, cho thuê mua	1.007750.000.00.00.H50		x
4	Quy hoạch xây dựng và Kiến trúc	Cấp lại chứng chỉ hành nghề kiến trúc (do chứng chỉ hành nghề bị mất, hư hỏng hoặc thay đổi thông tin cá nhân được ghi trong chứng chỉ hành nghề kiến trúc)	1.008989.000.00.00.H50	x	
5	Quy hoạch xây dựng, kiến trúc	Cung cấp thông tin về quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền của UBND cấp tỉnh	1.008432.000.00.00.H50	x	
6	Vật liệu xây dựng	Công bố hợp quy sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng	1.006871.000.00.00.H50	x	
7	Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng	Bổ nhiệm giám định viên tư pháp xây dựng đối với cá nhân khác không thuộc thẩm quyền của Bộ Xây dựng	2.001116.000.00.00.H50		x
8	Nhà ở và công sở	Công nhận chủ đầu tư dự án xây dựng nhà ở thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh (trong trường hợp có nhiều nhà đầu tư dự án xây dựng nhà ở thương mại được chấp thuận chủ trương đầu tư theo pháp luật về đầu tư)	1.010009.000.00.00.H50		x
9	Nhà ở và công sở	Giải quyết chuyển quyền sử dụng đất đối với nhà ở xây dựng trên đất trống trong khuôn viên nhà ở cũ thuộc sở	1.010007.000.00.00.H50		x

		hữu nhà nước quy định tại Khoản 3 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP			
10	Nhà ở và công sở	Giải quyết chuyển quyền sử dụng đất liền kề với nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước quy định tại khoản 2 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP	1.010006.000.00.00.H50		x
11	Nhà ở và công sở	Giải quyết bán phần diện tích nhà đất sử dụng chung đối với trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP	1.010005.000.00.00.H50		x
12	Quản lý hoạt động xây dựng	Cấp điều chỉnh, bổ sung nội dung chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III	1.009991.000.00.00.H50	x	
13	Quản lý hoạt động xây dựng	Cấp lại chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (do lỗi của cơ quan cấp)	1.009990.000.00.00.H50	x	
14	Quản lý hoạt động xây dựng	Cấp lại chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (do mất, hư hỏng):	1.009989.000.00.00.H50	x	
15	Quản lý hoạt động xây dựng	Cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng lần đầu hạng II, hạng III	1.009988.000.00.00.H50	x	
16	Quản lý hoạt động xây dựng	Cấp chuyển đổi chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của cá nhân người nước ngoài hạng II, III	1.009987.000.00.00.H50	x	
17	Quản lý hoạt động xây dựng	Cấp điều chỉnh, bổ sung nội dung chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, hạng III	1.009986.000.00.00.H50		x
18	Quản lý hoạt động xây dựng	Cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, III (do lỗi của cơ quan cấp)	1.009985.000.00.00.H50	x	
19	Quản lý hoạt động xây dựng	Cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng (trường hợp chứng chỉ mất, hư hỏng):	1.009984.000.00.00.H50	x	
20	Quản lý hoạt động xây dựng	Cấp điều chỉnh hạng chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, III	1.009983.000.00.00.H50		x

21	Quản lý hoạt động xây dựng	Cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lần đầu hạng II, III	1.009982.000.00.00.H50		x
22	Quản lý hoạt động xây dựng	Điều chỉnh giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài thuộc dự án nhóm B, nhóm C	1.009981.000.00.00.H50	x	
23	Quản lý hoạt động xây dựng	Cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài thuộc dự án nhóm B, nhóm C	1.009980.000.00.00.H50	x	
24	Quản lý hoạt động xây dựng	Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Sửa chữa, cải tạo/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án):	1.009979.000.00.00.H50	x	
25	Quản lý hoạt động xây dựng	Gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Sửa chữa, cải tạo/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án)	1.009978.000.00.00.H50		x
26	Quản lý hoạt động xây dựng	Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án):	1.009977.000.00.00.H50		x
27	Quản lý hoạt động xây dựng	Cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I và cấp II (Công trình không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo	1.009976.000.00.00.H50		x

		tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án):			
28	Quản lý hoạt động xây dựng	Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án)	1.009975.000.00.00.H50		x
29	Quản lý hoạt động xây dựng	Cấp giấy phép xây dựng công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (Công trình không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án):	1.009974.000.00.00.H50		x
30	Quản lý hoạt động xây dựng	Thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở/điều chỉnh Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (cấp tỉnh)	1.009973.000.00.00.H50		x
31	Quản lý hoạt động xây dựng	Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng:	1.009972.000.00.00.H50		x
32	Quản lý hoạt động xây dựng	Cấp gia hạn chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, III	1.009936.000.00.00.H50	x	
33	Quản lý hoạt động xây dựng	Cấp gia hạn chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, III	1.009928.000.00.00.H50		x
34	Quản lý chất lượng công trình xây dựng	Kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình (đối với các công trình trên địa bàn thuộc trách nhiệm quản lý của Sở Xây dựng, Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành, trừ các công trình thuộc thẩm quyền kiểm tra của	1.009794.000.00.00.H50		x

		Hội đồng kiểm tra nhà nước về công tác nghiệm thu công trình xây dựng và cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Bộ Xây dựng, Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành) (Thay thế thủ tục tại Quyết định số 833/QĐ-BXD ngày 29/8/2016 của Bộ Xây dựng)			
35	Quản lý chất lượng công trình xây dựng	Cho ý kiến về việc kéo dài thời hạn sử dụng của công trình hết thời hạn sử dụng theo thiết kế nhưng có nhu cầu sử dụng tiếp (trừ trường hợp nhà ở riêng lẻ)	1.009791.000.00.00.H50		x
36	Quản lý chất lượng công trình xây dựng	Cho ý kiến về kết quả đánh giá an toàn công trình đối với công trình xây dựng nằm trên địa bàn tỉnh.	1.009788.000.00.00.H50		x
37	Quy hoạch xây dựng, kiến trúc	Thủ tục chuyển đổi chứng chỉ hành nghề kiến trúc của người nước ngoài ở Việt Nam	1.008993.000.00.00.H50	x	
38	Quy hoạch xây dựng, kiến trúc	Thủ tục công nhận chứng chỉ hành nghề kiến trúc của người nước ngoài ở Việt Nam	1.008992.000.00.00.H50	x	
39	Quy hoạch xây dựng, kiến trúc	Thủ tục gia hạn chứng chỉ hành nghề kiến trúc	1.008991.000.00.00.H50	x	
40	Quy hoạch xây dựng, kiến trúc	Thủ tục cấp lại chứng chỉ hành nghề kiến trúc bị ghi sai do lỗi của cơ quan cấp chứng chỉ hành nghề	1.008990.000.00.00.H50	x	
41	Quy hoạch xây dựng, kiến trúc	Thủ tục cấp chứng chỉ hành nghề kiến trúc	1.008891.000.00.00.H50	x	
42	Nhà ở và công sở	Bán nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước	1.007767.000.00.00.H50		x
43	Nhà ở và công sở	Cho thuê nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước	1.007766.000.00.00.H50		x
44	Nhà ở và công sở	Cho thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước	1.007764.000.00.00.H50		x
45	Nhà ở và công sở	Thủ tục gia hạn sở hữu nhà ở tại Việt Nam cho cá nhân, tổ chức nước ngoài	1.007748.000.00.00.H50		x
46	Nhà ở và công sở	Công nhận điều chỉnh hạng nhà chung cư	1.006876.000.00.00.H50		x
47	Nhà ở và công sở	Công nhận hạng/công nhận lại hạng nhà chung cư	1.006873.000.00.00.H50		x

48	Quy hoạch xây dựng, kiến trúc	Thẩm định đồ án, đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh	1.003011.000.00.00.H50		x
49	Quy hoạch xây dựng, kiến trúc	Thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh	1.002701.000.00.00.H50		x
50	Kinh doanh bất động sản	Chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án bất động sản do UBND cấp tỉnh, cấp huyện quyết định việc đầu tư	1.002630.000.00.00.H50		x
51	Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng	Điều chỉnh, thay đổi thông tin cá nhân, tổ chức thực hiện giám định tư pháp xây dựng do UBND cấp tỉnh đã tiếp nhận đăng ký, công bố thông tin	1.002621.000.00.00.H50		x
52	Phát triển đô thị	Chấp thuận đầu tư đối với các dự án đầu tư xây dựng công trình trong khu vực hạn chế phát triển hoặc nội đô lịch sử của đô thị đặc biệt	1.002605.000.00.00.H50		x
53	Phát triển đô thị	Điều chỉnh đối với các dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới; dự án tái thiết khu đô thị; dự án bảo tồn, tôn tạo khu đô thị; dự án cải tạo chỉnh trang khu đô thị; dự án đầu tư xây dựng khu đô thị hỗn hợp thuộc thẩm quyền chấp thuận của UBND cấp tỉnh	1.002526.000.00.00.H50		x
54	Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng	Đăng ký công bố thông tin người giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc, tổ chức giám định tư pháp xây dựng theo vụ việc đối với các cá nhân, tổ chức không thuộc thẩm quyền giải quyết của Bộ Xây dựng, văn phòng giám định tư pháp xây dựng trên địa bàn được Ủy ban nhân dân tỉnh cho phép hoạt động	1.002515.000.00.00.H50		x

(Danh sách này gồm có 54 TTHC cung cấp DVCTT, trong đó có 19 DVCTT toàn trình, 35 DVCTT một phần )